



LOM-19

AREA: LOMBARDIA

TIPO: VILLA, BAITA

STILE: 1800, 900, RUSTICO

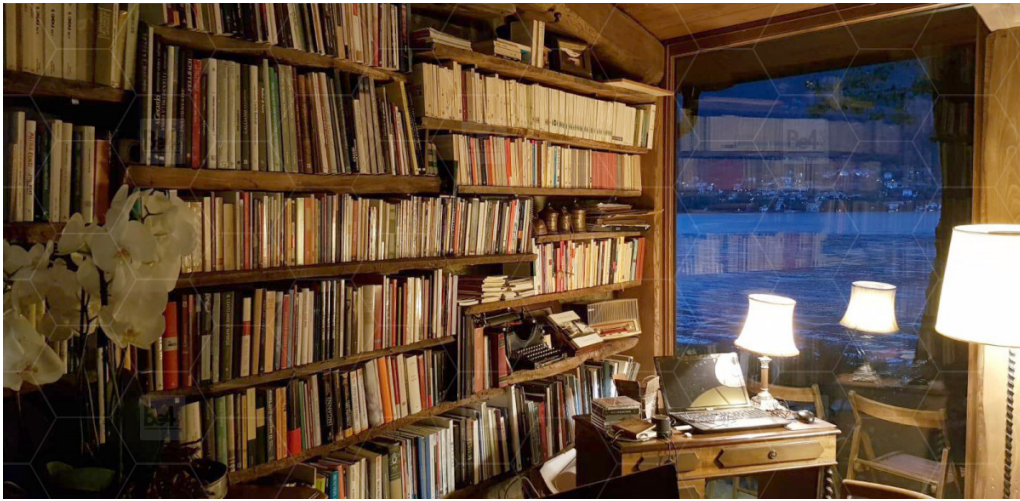
MQ: 120

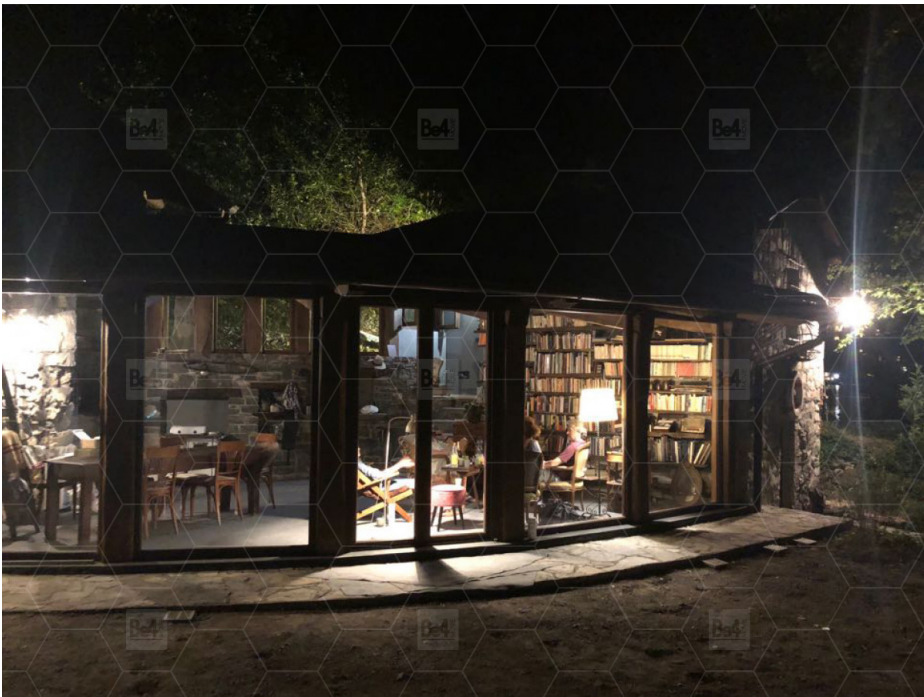
DESCRIZIONE

Sorge in posizione isolata sul lago, ricavato da un rudere di fine 800, recentemente ristrutturato. Si accede con imbarcazione. Dalla darsena privata si accede, attraverso un giardino a terrazzamenti, direttamente al rustico. Il rustico, completamente vetrato e immerso nel bosco, presenta all'interno uno spazio living con librerie a vista, divani e cucina. Il soffitto è in legno con travi a vista, i muri sono in pietra e gli arredi rustici creano un'atmosfera molto calda. Ad un livello superiore troviamo tre stanze con tre bagni, la vista sul lago è quasi totale. Il giardino ha anche una zona pranzo con tavolone e panche rigorosamente di legno. Il cottage ha una dimensione di circa 120 mq e il giardino di 3000 mq.

ACCESSIBILITÀ

La villa si trova in riva al lago, raggiungibile solo in barca o chiatta da noleggiare. Parcheggio dei mezzi tecnici nel parcheggio su strada pubblica nel paese adiacente.











location@be4movie.com

Andrea Foletti

334 5933045

Manuela Tranchina

338 7542248